

## 江门合生云山帝景|首期5万(减)|铁路沿线，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 彭海峰 Jacky  
职位: 投資部高級經理  
移动电话: (852) 68102577  
(WhatsApp):  
预约参观电话:  
公司名称: 大灣區地產  
公司电话:  
关于我们:

本人於廣東省擁有21年土地測量經驗，並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見，歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 江门合生云山帝景|首期5万(减)|铁路沿线，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

合生创展集团有限公司于1992年进军房地产业，1998年在香港联交所主板上市。致力于打造中高端住宅，全国已累计开发项目超80个，累计开发面积超3000万平米，累计为超过100万业主提供优质的生活。江门项目地处杜阮智慧谷核心位置，周围环绕立体交通网。离贯穿新会、江门与鹤山的主干道，  
“两横三纵一高速”的立体城市交通路网。项目坐拥“万达商圈”+“益华商圈”两大商圈，配套完善，自身配有1700m<sup>2</sup>的临街商业，且周边丰富的商业及生活配套。合生·云山帝景毗邻省一级江华小学(群华校区)，更有紫茶中学；未来还建设一所公办小学；一所民办中学、农林小学、实验小学、广大附中等教育配套。项目自带优质幼儿园。项目被两大市政公园—“席帽山公园”和“大西坑公园”包围，先天有着良好的自然生态宜居环境。云山帝景项目遵循现代园林风格，打造区域内纵横中轴园林格局，通过扩大楼距、绿色植被等灵活多变的设计手法呈现自然、舒展的园林艺术之美。外立面采用经典Art Deco建筑风格，低密度、高舒适、人性化的设计理念，户户入户花园，主卧带270°飘窗，N+1户型设计，享受高得房率。车位总数：1825 内部配套：  
超市、幼儿园、会所、健身房 周边商业：  
万达广场、汇悦大融城广场、海逸香榭里、乐盈里广场 周边交通：  
40路至群华路南站，步行约100米 周边公园：席帽山公园、大西坑公园 周边医院：中心医院新园区 周边学校：公办幼儿园（规划中）、江华小

学（规划中）、广东省实验中学（规划中）

楼盘摘要: 合生云山帝景, 江门合生云山帝景, 江门楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102577

索取平面圖: (852) 68102577

即时预约睇楼: (852) 68102577

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 750,000  
建筑面积(平方尺): 1010 ft  
房间: 3  
浴室: 2  
楼盘编号: RF430449  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 江门  
街道: 江门杜阮北一路与群华路  
屋苑 / 大厦: 合生云山帝景-江门楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 客厅, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小时保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场