

## 惠州德威上筑 | 首期5万(减) | 香港银行按揭 | 最新价单



### 代理资料

名称: 黃思朗 Jason  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 68102740

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區置業  
公司电话:

关于我们: 本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 惠州德威上筑 | 首期5万(减) | 香港银行按揭 | 最新价单

### 楼盘介绍:

#### 惠州德威上筑

是德威集團20周年全新力作，位於江北中城CBD（火車站對面），占位江北幾何中心，矗立黃金中軸惠州大道上，為片區首發封面作品，系集住宅、商業、公寓、寫字樓於一體的綜合體項目。

行政区域: 江北街道 所属板块: 大江北

物业类型: 普通住宅 公寓 写字楼 商铺 城市综合体 建筑类别: 高层 超高层

销售价格: 11876元/m<sup>2</sup> 主力户型: 建面约71/88/114m<sup>2</sup>

开盘时间: 2022-11查看详情 交楼时间:

占地面积: 9124m<sup>2</sup> 建筑面积: 65951m<sup>2</sup>

户数: 155户 楼栋数: 2栋

物业公司: 德威物业 物业管理费: 2.8元/m<sup>2</sup>·月

小学学区: 第三十九学校 中学学区: 第三十九学校

装修情况: 毛坯 带装修 产权有效期: 住宅截至2089年9月4日

商业截至 2059年9月4日

容积率: 5 绿化率: 25%

停车位: 450个

### 楼盘摘要:

德威上筑,惠州德威上筑,惠州楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102740

索取平面图: (852) 68102740

即时预约睇楼: (852) 68102740

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 603,500  
建筑面积(平方尺): 710 ft  
房间: 2  
浴室: 2  
楼盘编号: RF141651  
刊登 / 更新日期: 02.03.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 惠州  
街道: 江北街道  
屋苑 / 大厦: 德威上筑-惠州楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 客厅, 设备齐全的厨房, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 24小時保安