

## 东莞里岸，首期5万，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 陳卓文 Jay  
职位: 高級客戶董事  
移动电话: (852) 68102730

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區物業

公司电话:

关于我们: 本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 东莞里岸，首期5万，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 东莞里岸

里岸，作为东莞新人居典范，让居住走出工厂，回归工匠！里岸，优择南城主城新区，打造鹭湾国际生态居住岸线奢装雅宅。

本计划卧守东莞城市经济、交通双动脉，距莞惠城轨道滘站约600米，一站西平，速通南城；占据一线东江，罕见四江交汇之处，地灵桀秀。里岸以设计师精神打造的高贵灵魂匠作，高起点低密度，点排式布局，户户朝南，私享270°无遮挡江景；全装修地下车库，下车即舒心归家；精选高标用材，全屋A标智慧家居，匠心智造；首创1+N户型，匠心呈现；万科物业，匠心呵护。里岸，献给品质升华的你。

#### 周边配套

商圈：汇一城、华南mall

医院：东莞市人民医院、康华医院两大三级甲等医院

学校：济川中学、南城小学、四联小学、中南、道滘中学

银行：中国建设银行、东莞农村商业银行、东莞邮政储蓄银行

休闲：计划旁滨江绿道公园、粤园、水濂山、东莞植物园等

#### 交通配套

轨道：莞惠城轨、东莞R1线地铁。距莞惠城轨道滘站约600米

四条主干道：东莞大道、沿江路、港口大道和莞太路，可快速抵达南城CBD；

双高速：广深高速和广深沿江高速

公车站：南城村  
公车路线：603路，808路，厚街19路  
交通轨道：莞惠城轨、东莞R1线地铁。距莞惠城轨道濠站约600公尺  
双高速：广深高速和广深沿江高速  
社区配套  
小区内部有六大主题泛会所，门前有滨江绿道。  
开发商：东莞东江新城开发有限公司  
建筑类型：塔楼 双拼  
建筑面积：57512.3  
占地面积：19992.5  
车位资讯：共有275个停车位  
总户数：253户  
容积率：2  
绿化率：36.41%  
专案特色：花园洋房 景观居所  
物件类型：洋房  
物业公司：东莞市万科物业服务有限公司  
物业费：2.8元/m<sup>2</sup>·月  
装修状况：毛坯  
产权年资：普通住宅:70年双拼:70年  
工程位置：道滘轻轨站南约600米

楼盘摘要：里岸,东莞里岸,东莞楼盘

索取最新价钱表：(852) 68102730

索取平面圖：(852) 68102730

即时预约睇楼：(852) 68102730

## 楼盘资料

盤源：代理盘  
物业类别：分层洋房  
新盘/二手盘：新盘  
楼盘状况：出售  
楼盘编号：RF110617  
刊登 / 更新日期：27.11.2023

## 物业地址

地区：粤港澳大湾区  
区域：东莞  
街道：道滘輕軌站南  
屋苑 / 大厦：里岸-东莞楼盘

## 楼盘及公共设施

车位：有

屋苑或大厦设施:

游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小时保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场