

## 南山蛇口山海津|水景住宅,軌道沿線,觀景居所,投資地產



### Agent Info

Name: 區嘉明 Jackson  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 68102177  
(WhatsApp):

Phone

Number:

Company 大灣區投資

Name:

Company

Phone:

About Us:

本地香港仔，2011年倫敦畢業後回香港，經歷了回流住房的艱辛經驗，萌芽了對房地產在社會上實際需求，具備永久保證性和投資性，並立下決定，以此作為終身職業，歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 南山蛇口山海津|水景住宅,軌道沿線,觀景居所,投資地產

Description: 山海津位於南山區（興海大道與松湖支路交匯處），緊鄰鯨山觀海（鯨山別墅區），宗地號K104-0030。山海津所屬項目總佔地面積為129651.06平方米，規劃計容積率建築面積約30.6萬<sup>m</sup>，由3個地塊組成，分三期開發，其中壹期為山海津(1號地塊)，規定建築面積約為65370平方米，共882戶，以58-78 <sup>m</sup>左右毛坯山海小戶為主。  
建築類型：板塔結合,小高層,高層物業 類別：普通住宅  
戶型面積：58-78平米 開發商：深圳市地鐵集團有限公司  
樓盤特色：水景住宅,軌道沿線,觀景居所,投資地產  
學校：小學：赤灣小學、月亮灣小學、育才壹小、蛇口國際學校；  
中學：赤灣中學、育才二中、蛇口科愛賽國際學校；  
小區內自帶幼兒園。  
綜合商場：百佳超市、華潤萬家，海上世界、沃爾瑪、花園城中心 醫院：蛇口人民醫院五灣社區健康服務中心、月亮灣社區健康服務中心、赤灣港社區健康服務中心 其他：蛇口港客運碼頭 內部配套：小區內部配社區健康服務中心、文化室、社區服務站、12班幼兒園  
車位數：1655 周邊商業：綜合商場：百佳超市、華潤萬家，海上世界、沃爾瑪、花園城中心 赤灣港社區健康服務中心 其他：蛇口港客運碼頭 周邊醫院：醫院：蛇口人民醫院五灣社區健康服務中心、月亮灣社區健康服務中心、

周邊學校：

學校：小學：赤灣小學、月亮灣小學、育才壹小、蛇口國際學校；

中學：赤灣中學、育才二中、蛇口科愛賽國際學校；

小區內自帶幼兒園。

---

索取平面圖： (852) 66908274

Make an appointment: (852) 66908274

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: Second-hand  
Property for: Sale  
Price: HKD 6,080,000  
Gross Area (sq. ft.): 810 ft  
Bedrooms: 2  
Bathrooms: 1  
Building Year: 2015  
Reference No.: RF185663  
Agency Property No.: Lhsz000008  
Posted / Updated on: May 10, 2020

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Shenzhen  
Estate / Building: 山海津

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Basement, Private Pool, Family Room, Living Room, Fully Equipped Kitchen, Helper Room, Balcony, Garden, Dining Room, Terrace  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Barbecue area