

## 江門錦富匯景灣|首期5萬(減)|香港高鐵直達,香港銀行按揭,最新價單



### Agent Info

Name: 陳詩雅 Grace  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 91255226  
(WhatsApp):

Phone

Number:

Company 大灣區創投

Name:

Company

Phone:

About Us:

我是土生土長廣州人,畢業於廣州設計學院,曾於珠海、深圳及廣州等地工作,熟悉有關城市和人口遷移趨勢,竭誠為閣下服務,尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區,免費睇樓團,天天出發,珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### Listing details

Title: 江門錦富匯景灣|首期5萬(減)|香港高鐵直達,香港銀行按揭,最新價單

Description: 錦富·匯景灣東倚正在建設的江門體育,南臨規劃二路,西出江沙路,快速接入規劃建設的江門大道,北靠剛開通且超寬闊的江興大道。項目的北面 and 東面被天沙河環繞,享有天沙河景觀。錦富匯景灣可一覽濱江新區已經建成的天沙河景觀帶,包括龍舟廣場、渡船碼頭等戲水項目。錦富·匯景灣總用地面積約16萬<sup>m</sup><sup>2</sup>,容積率2.25;計容建築面積280699平方米,總建築面積約為38萬平方米,住宅2398戶;建築密度25%,綠化率45%。錦富匯景灣戶型設計傳承了西區匯景灣方正實用的特性,又創新增添了其他元素,旨在讓居者更舒適。主力戶型為100-120平方米,當然也有88平方米等小面積單位,以及大面積的豪宅單位和復式單位,供不同需求的置業者選擇。錦富·匯景灣部分戶型擁有私家泳池,在家便可暢遊,並欣賞濱江新區及社區內秀麗景色。錦富匯景灣戶戶明亮,南北通透,大、中、小戶型帶寬景陽臺、陽光飄窗,明廳、明廚、明衛,南北通透。每戶注重居室的廳室分開、布局合理、動靜分明,使戶戶好景觀、好朝向、好通風。

幼兒園:石頭幼兒園

中小學:江門市範羅岡小學濱江校區

醫院:銀葵醫院(規劃)、棠下醫院

其他:江門體育中心、會展中心

Property text: 錦富匯景灣,江門錦富匯景灣,江門樓盤

Get the latest price list: (852) 91255226

索取平面圖: (852) 91255226

Make an appointment: (852) 91255226

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 880,000  
Gross Area (sq. ft.): 1056 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF190696  
Posted / Updated on: Jan 14, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Jiangmen  
Road / Street: 蓬江區濱江新城華安路北側  
Estate / Building: 錦富匯景灣-江門樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Living Room, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Gym, 24-hours security, Playground