

## 惠州新城香悅瀾山，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### Agent Info

Name: 陳卓文 Jay  
Position: 高級客戶董事  
Mobile Phone (852) 68102730  
(WhatsApp):

Phone  
Number:  
Company 大灣區物業

Name:  
Company  
Phone:

About Us: 本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### Listing details

Title: 惠州新城香悅瀾山，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

Description:

#### **惠州新城香悅瀾山**

在售棟數：25棟 26棟 24棟，新加推的29號樓  
在售貨量：  
面積：96-99-113-129m<sup>2</sup>  
均價：折後6500-7300左右  
項目推廣名：新城·香悅瀾山  
項目標準地名：雲昱花園  
開發商：新城控股集團  
物業公司：新城悅物業  
容積率：2.0  
綠化率：約68%  
總用地面積：約223111m<sup>2</sup>  
總建築面積：約628392.52m<sup>2</sup>  
計容建築面積：約446222m<sup>2</sup>  
項目總戶數：約4024戶  
機動車位數：約4398個  
交付時間：具體以《商品房買賣合同》簽署日期為準  
交付標準：毛坯  
產權年限：住宅70年

物業管理：約2.2元/m<sup>2</sup>/月  
四期總戶數：1268戶  
四期戶型：建面約97m<sup>2</sup>（2+1房2廳2衛）、建面約113m<sup>2</sup>（3+1房2廳2衛）  
建面約129m<sup>2</sup>（3+1房2廳2衛）  
目前推售樓棟：25棟（97m<sup>2</sup>、129m<sup>2</sup>）  
項目地址：惠州惠博大道寶瑞路518號

Property text: 新城香悅瀾山,惠州新城香悅瀾山,惠州樓盤

Get the latest price list: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

Make an appointment: (852) 68102730

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 617,500  
Gross Area (sq. ft.): 970 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF627689  
Posted / Updated on: Feb 20, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Huizhou  
Road / Street: 惠博大道寶瑞路518號  
Estate / Building: 新城香悅瀾山-惠州樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Family Room, Living Room, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Gym, 24-hours security, Playground