

## 廣州知識城悅辰壹號，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### Agent Info

Name: 蘇碧婷 Gillian  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 66124352  
(WhatsApp):  
Phone  
Number:  
Company 大灣區資產管理  
Name:  
Company  
Phone:

About Us: 我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 廣州知識城悅辰壹號，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

Description: **廣州知識城悅辰壹號**  
知識城悅辰壹號是環九龍湖總部經濟帶核心82萬m<sup>2</sup>國際生活社區，該項目位於廣州黃埔區中新知識城南起步區。知識城悅辰壹號項目是由知識城集團實力國企打造，一共分為3期開發，規劃有24棟高層住宅、19棟小高層住宅、49棟多層住宅，以高標準、高規格打造優質人居標杆社區，給予業主舒適、便捷、貼心的生活享受，實現一步到位的人居夢想。項目內部規劃有自建20班幼兒園、30班小學，配套6500m<sup>2</sup>品質商業街；周邊商業有超級鄰里中心（項目一路之隔）、綠地繽紛城、合景悠方、城南鄰里中心。  
建築類型: 疊拼別墅,小高層,高層  
綠化率: 33.8%  
佔地面積: 24000m<sup>2</sup>  
容積率: 2.19  
建築面積: 820000m<sup>2</sup>  
物業類型: 住宅,別墅  
規劃戶數: 4270戶  
產權年限住宅：70年  
樓盤戶型: 三居室(1) 四居室(1) 五居室及以上(1)

Property text: 知識城悅辰壹號, 廣州知識城悅辰壹號, 廣州樓盤

Get the latest price list: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

Make an appointment: (852) 66124352

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: House  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 6,300,000  
Gross Area (sq. ft.): 1711 ft  
Bedrooms: 5+  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF602934  
Posted / Updated on: Mar 04, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Guangzhou  
Road / Street: 黃埔知識城中新知識城廣實一路  
Estate / Building: 知識城悅辰壹號-廣州樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Living Room, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground