

## 港島銀座|羅湖雙地鐵口 穩定租客 超低價做業主



### 代理資料

名稱: 彭海峰 Jacky  
職位: 投資部高級經理  
手提電話: (852) 68102577

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區地產

公司電話:

關於我們: 本人於廣東省擁有21年土地測量經驗，並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見，歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 港島銀座|羅湖雙地鐵口 穩定租客 超低價做業主

### 樓盤介紹:

#### 小區概況

小區地址: 解放路3002號

物業類型: 普通住宅

竣工時間: 2006-08

開發商: 深圳茂業(集團)有限公司

物業費: 4.50元/平方米·月

物業公司: 深圳茂業集團有限公司

總戶數: 567戶

停車位: 120

綠化率: 35%

容積率: 8.3

總建築面積: 10000平方米

#### 周邊配套

便利店:

百川通24小時便利店

佳多利便利店

百裏臣NO.113

百方達24小時便利店

百裏匯

超市：深圳市新興華通電器商行  
深圳市羅湖區人民電器商店  
百裏臣NO.113  
新壹佳東門店  
屈臣氏南海分店  
醫院：深圳黃俊明診所  
深圳市醫學信息中心  
遊聯芳西醫診所  
深圳非凡整形美容醫院  
羅湖醫院東門門診部  
銀行：中行東門支行建行人民北路支行交行東門支行平安銀行新園支行  
深發展銀行ATM工行人民路支行北京銀行ATM農行東門支行民生銀行ATM  
中國郵政儲蓄銀行電信支行餐廳：668美食城波記腸粉王茶餐廳富竹  
餐廳麥當勞東門分店摩登大廚嘉旺東門店沁園中園酒家安緹餅屋牛記茶  
餐廳新園店千味涮(茂業店)美樂匯美食廣場可頌坊味千拉面東門店龍記桂  
林米粉店(立新路店)香港樂園牛肉店新綠洲茶樓禦蒸香大家樂餐廳面點王  
新園分店 教學機構  
幼兒園：美洋洋校外午托深圳市財貿幼兒園深圳幼兒園向陽幼兒園小  
學：深圳小學深圳市湖貝小學中學：深圳中學東門深圳中學

#### 交通設施

##### 地鐵：

深圳市迎賓館（深圳羅湖區新園路13號）

地鐵老街站（108）

國貿站A出入口(地鐵1號線)（廣東省深圳市羅湖區）

深圳航空大酒店（深南東路3027號）

地鐵老街站A口（廣東省深圳市羅湖區）

公交：東門老街（59;64;103;103a;103b;113;203;n3夜;n6夜;購物線;龍崗線）

文化宮（321）

迎賓館（61）

地鐵老街站（108）

南慶街（59）

鐵路中學（381）

荔枝園（18;59;62;64;108;207;313;336;377;n6夜）

門診部(東門)（海濱路）

門診部東（103a）

索取平面圖： (852) 66908274

即時預約睇樓： (852) 66908274

### 樓盤資料

盤源：

代理盤

物業類別：

分層住宅

新盤/二手盤: 二手盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: HKD 1,970,000  
建築面積(平方尺): 462 ft  
房間: 1  
浴室: 1  
樓齡: 2006  
樓盤編號: RF148138  
代理物業編號: LHSZ680002  
刊登 / 更新日期: 26.05.2020

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 深圳  
屋苑 / 大廈: 港島銀座

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 24小時保安, 遊樂場