

## 東建世紀錦園-佛山|首期5萬(減)|@2200蚊呎|香港高鐵60分鐘直達|香港銀行按揭 (實景航拍)



### 代理資料

名稱: 孫玉梅 Gena  
職位: 投資部高級經理  
手提電話 (852) 68103770

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區房地產  
公司電話:

關於我們: 本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗，但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 東建世紀錦園-佛山|首期5萬(減)|@2200蚊呎|香港高鐵60分鐘直達|香港銀行按揭 (實景航拍)

### 樓盤介紹:

#### 佛山東建世紀錦園

總佔地面積為3.57萬<sup>m</sup>，建築面積約為13萬<sup>m</sup>，總戶數871戶，車位比約1:1，容積率2.6，屬於祖廟城央板塊高端稀缺小高層戶型的建築。項目由10棟19-21層小高層住宅組成，配套九個班幼兒園，園林景觀採用新中式風格設計，整體園林採用傳統嶺南庭院易生長的植物樹種，營造四季常綠、繁花似錦的園林景觀效果，結合環型跑道、兒童遊樂天地、康養園等康樂設施，滿足業主的日常使用需求，打造屬於佛山人的宜居社區。車位總數：共863個 車位配比：1:1.04 物業費：

住宅2.6元/<sup>m</sup>/月 商舖8元/<sup>m</sup>/月 汽車位1.82元/<sup>m</sup>/月 內部配套：

商業街、環形跑道、兒童遊樂設施、康養體育設施等 道路交通：公交站：東便站：102路、123路、124路、128路、164b路、172路、高峰2路 地鐵線：地鐵1號線祖廟站(在營)；地鐵3號線佛山火車站站(在建)；地鐵7號線東坡小學站(規劃) 周邊商業：金融機構：平安銀行、中國農業銀行、中國建設銀行、廣東發展銀行、中國銀行等。商場超市：昇平商貿百貨、東方廣場、鉅頓城、嶺南站、嶺南天地、升寶廣場、佳豪百貨商場等。電影院：英皇電影城、中影國際影院、太平洋時代影城等。

周邊交通：

東便站：102路、123路、124路、128路、164b路、172路、高峰2路

**周邊公園：**

白燕公園、張槎文化廣場、張槎體育中心、張槎公園、佛山體育館

周邊醫院：佛山市婦幼保健院、佛山中醫院、佛山正骨骨科院、佛山市

第二人民醫院等 周邊學校：張槎中心幼兒園、冠華幼兒園、東鄱小學、

元甲學校、冠華小學、協同小學、張槎中學、汾江中學

樓盤摘要: 東建世紀錦園,佛山東建世紀錦園,佛山樓盤

索取最新價錢表: (852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

即時預約睇樓: (852) 68103770

**樓盤資料**

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: HKD 2,200,000  
建築面積(平方尺): 990 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF170838  
刊登 / 更新日期: 11.12.2021

**物業地址**

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 佛山  
街道: 佛山市禪城親仁路  
屋苑 / 大廈: 東建世紀錦園-佛山樓盤

**樓盤及公共設施**

車位: 有  
樓盤設施: 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場