

## 中山敏捷紫嶺天璽，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 孫玉梅 Gena  
職位: 投資部高級經理  
手提電話: (852) 68103770

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區房地產

公司電話:

關於我們: 本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗，但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 中山敏捷紫嶺天璽，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### **敏捷·紫嶺天璽**

位於千畝紫馬嶺公園旁，正對華潤萬家，集聚利和商圈、遠洋大信、盛景尚峰、星河cococity、金鷹廣場等5大高端商圈，更擁有中山市博愛醫院、中山市人民醫院、紫馬嶺公園、海港城、生活市場等優質配套，集聚全城經濟、文化、商業等於一體，生活悠然自得。敏捷紫嶺國際歷經7年大成，傾心力作【敏捷紫嶺天璽】品質再度升級，擁攬1300畝紫馬嶺公園山林峰景，濃郁綠氧。坐擁城央一站式配套，集經濟、文化、商業、醫療、教育於一體。歷經精雕細琢，沉澱集團20餘年用心鑄造之精華，通過升級低密度墅區規劃、全齡段園林、人居關懷裝修標準、24小時物業貼心服務等，致敬城市和生活的理想。車位總數：1530  
車位配比：約1:1.22 物業費：住宅：3.2元/月·m<sup>2</sup> 疊墅：3.62/月·m<sup>2</sup>  
道路交通：項目位於中山市東區中山五路位置，周邊擁有中山路/起灣道/長江路/博愛路等多條城市主幹道及快速公路。公交車: 205路公交車總站、東區辦事處站旁，中山路沿線為中山首條BRT，有12、023、1、006、B11、B1、B16等多條線路經過，出行非常方便。自駕車路線：珠海拱北——明珠南路——G105——廣澳高速——中山市城區出口——博愛七路——中山五路（東區辦事處正對面）——敏捷紫嶺國際廣州各區——華南快速——南沙港快線——京珠高速（廣澳高速）——中山市城區出口——博愛七路——中山五路（東區辦事處正對面）——敏捷紫嶺國際輕軌路線：珠海各區——珠海北站——南朗站——中山站——敏捷紫

嶺國際廣州各區——廣州南站——容桂站——小欖站——中山北站——中山站——敏捷紫嶺國際 周邊商業：右臨長江美食城、中山頂級食府-海港城，正對中山最大華潤萬家超市，5分鐘可至中山頂級商圈；【利和廣場】、【吉之島】，自身還配備6300m<sup>2</sup>集中商業、4200 m<sup>2</sup>特色體驗街區，暢享便利生活圈；城市發展主脈-中山路兩旁遍布國際商務寫字樓(利和國際金融中心、宏宇大廈、盛景尚峰)工作就在家門口 周邊景觀：背靠1300畝集天然與人工秀色於一體的城市公園【紫馬嶺】、興中公園、孫文公園、名樹園，在繁華生活中坐擁頂級生態資源 周邊交通： 公交車: 205路公交車總站、東區辦事處站旁，中山路沿線為中山首條BRT，有12、023、1、006、B11、B1、B16等多條線路經過，出行非常方便。 周邊公園： 背靠1300畝集天然與人工秀色於一體的城市公園【紫馬嶺】、興中公園、孫文公園、名樹園，在繁華生活中坐擁頂級生態資源 周邊醫院： 博愛醫院、人民醫院、源田手外科醫院等。 周邊學校： 緊鄰東區中學初中部，石岐中心小學，中山市實驗高級中學、電子科技大學、東區小學、松苑中學、市第二機關幼稚園、小鰲溪幼稚園、中山職業技術學院、中山技師學校及中山博文學校等，護航孩子19年教育歷程。

樓盤摘要: 敏捷紫嶺天璽,中山敏捷紫嶺天璽,中山樓盤

索取最新價錢表: (852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

即時預約睇樓: (852) 68103770

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 1,900,000  
建築面積(平方尺): 1205 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF196852  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 中山  
街道: 中山市東區中山五路82號  
屋苑 / 大廈: 敏捷紫嶺天璽-中山樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳

屋苑或大廈設施:

游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場