

## 江門方圓旭輝天賦|首期5萬(減)|鐵路沿線，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 陳卓文 Jay  
職位: 高級客戶董事  
手提電話: (852) 68102730

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區物業

公司電話:

關於我們: 本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 江門方圓旭輝天賦|首期5萬(減)|鐵路沿線，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

方圓旭輝天賦位處鶴山容章路與鶴山大道交界西側，緊鄰五邑地區生態氧吧——鶴山公園，給住戶帶來每天新鮮的清氧；位於鶴山城脈中軸線、靠近江門大道佛山連接線，交通路網四通八達，享受新城“三館兩中心一軸一公園”的配套——圖書館、博物館、文化館、青少年活動中心、婦女兒童活動中心和工人文化宮，舒適生活圈、3大商圈、2所市級醫院、3大省級中學和江門市政公園，縱享生活；社區內全智能黑科技配套，人臉識別、戶內呼梯、訪客預約、戶外報警求助、智能門鎖、智慧眼，體驗真正的智能化品質人居。車位總數：

共1475個停車位，其中地上150個。內部配套：商業街、運動場地

周邊商業：鶴山堅美廣場、鶴山廣場、十里方圓易達廣場 周邊景觀：

大雁山風景區 周邊交通：

軌道交通：鶴山東站(規劃中)，廣佛江珠城軌無縫連接廣佛都市圈。公路：

項目臨近鶴山大道、容章路，連接文華路、人民路貫穿東部新城；

連接濱江大道、江順大橋北線、325跨境國道三大城際交通幹線；佛開高速、江肇高速、順德快速乾線暢達珠三角生活圈。

公交線路：505路、506路、鶴山108路、鶴山503路等 自駕線路：

a、廣州市區：沈海高速/廣中江高速——項目；

b、佛山市區：325國道/佛開高速——項目。 周邊公園：

鶴山公園、市政公園(建設中) 周邊醫院：鶴山市人民醫院、鶴山中醫院 周邊學校：

紀元中學、鶴華中學、鶴山實驗中學、沙坪第六小學、鶴山市第一中學

樓盤摘要: 方圓旭輝天賦,江門方圓旭輝天賦,江門樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

即時預約睇樓: (852) 68102730

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 870,000  
建築面積(平方尺): 1108 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF854486  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 江門  
街道: 容章路與鶴山大道  
屋苑 / 大廈: 方圓旭輝天賦-江門樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場