

## 肇慶國匯南國玉都,首期5萬(減),香港高鐵80分鐘直達,香港銀行按揭,最新價單



### 代理資料

名稱: 區嘉明 Jackson  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 68102177

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區投資

公司電話:

關於我們:

本地香港仔, 2011年倫敦畢業後回香港, 經歷了回流住房的艱辛經驗, 萌芽了對房地產在社會上實際需求, 具備永久保證性和投資性, 並立下決定, 以此作為終身職業, 歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 肇慶國匯南國玉都,首期5萬(減),香港高鐵80分鐘直達,香港銀行按揭,最新價單

### 樓盤介紹:

#### 肇慶國匯南國玉都

國匯·南國玉都項目位於廣東四會市, 前臨四會大道, 背倚綏江綠波。項目佔地面積約14.5萬平方米, 總建築面積達86萬平方米。

項目涵蓋了6.8萬平方米的玉器品牌步行街、8900平方米的玉器展示交易中心、10.3萬平方米的玉器電商總部公寓及新品研發中心、8萬平方米的五星玉文化主題大酒店、11.6萬平方米的國際玉器文化博覽中心, 以及48.8萬平方米的濱江高層住宅區。項目集結原產地、互聯網、中軸線、綜合體四大優勢於一體, 是國內規模的玉器產業綜合體, 力求打造中國一流的國際玉都總部基地, 玉器品牌旗艦之城。

項目一期佔地面積4.19萬平米, 總建築面積約13.3萬平米。涵蓋由147棟現代建築中糅合古典元素的建築物組成的獨棟玉器商墅組團, 以及1棟約3.8萬平方米的LOFT商住公寓產品, 層高4.79米。商墅可商可住, 完全滿足當地玉器商家展示、銷售、會客、洽談、居住、工作等多層面的需求, 並將引進玉器拍賣中心、玉器質量檢測機構等配套設施, 建立玉器電子商務平台, 實現線上線下有機結合。

LOFT公寓共21層, 總高99.22米, 有A、D兩種戶型, 建築面積分別為55、93m<sup>2</sup>。戶型實用率約為83%。

4.79公寓將於2015年10月18日開啟誠意登記: 凡購55平米公寓者, 50

00元抵3萬凡購93平米公寓者，1萬抵4萬

道路交通：

北臨四會大道，西臨廣場南路，毗鄰的“時代廣場站”為重要交通節點，有多條公交線路經過；距高速出入口僅2公里，可輕鬆通達鼎湖、廣寧、三水、清遠等周邊地區。

周邊商業：

時代廣場、國際玉器城、四會廣場

周邊交通：

時代廣場(公交站),國際玉器城(公交站),四會廣場(公交站),四會國際玉器城(公交站),盈峰國際(公交站),大隆灣(公交站)

周邊醫院：

四會中醫院、萬隆醫院、人民醫院、時代廣場衛生服務站

周邊學校：

週開泉幼兒園，星海幼兒園(茗雅薈)，珠江新城幼兒園，週開泉小學，華僑中學，四會中學高中部，實驗學校

樓盤摘要: 國匯南國玉都,肇慶國匯南國玉都,肇慶樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102177

索取平面圖: (852) 68102177

即時預約睇樓: (852) 68102177

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 公寓  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 770,000  
建築面積(平方尺): 1120 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF137907  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 肇慶  
街道: 肇慶市四會大道南  
屋苑 / 大廈: 國匯南國玉都 - 肇慶樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場,

## 遊樂場