

## 深圳京基智農山海上園，首期5萬(減)，香港銀行按揭



### 代理資料

名稱: 蘇碧婷 Gillian  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 66124352  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區資產管理  
公司電話:  
關於我們:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 深圳京基智農山海上園，首期5萬(減)，香港銀行按揭

### 樓盤介紹:

#### 深圳京基智農山海上園

物業類別: 普通住宅,住宅底商項目特色: 地鐵沿線山景地產公園地產建

築類別: 塔樓裝修狀況: 帶裝修產權年限:

普通住宅:50年住宅底商:40年

開發

商: 深圳市京基智農時代股份有限公司,深圳市康達爾(集團)股份有限公司

樓盤地址: 寶安大道4568號(寶安大道與通達路交匯處)

小區規劃

佔地面積: 34181.97 m<sup>2</sup>建築面積: 250787.75 m<sup>2</sup>容積率: 5.02 綠化率

: 30%停車位: 共1420個停車位樓棟總數: 6棟總戶數: 3295戶物業公

司: 深圳万科物業服務有限公司,深圳市康達爾物業管理有限公司物業費

: 5.18元/m<sup>2</sup>·月

物業費描述: 物業管理費4.88元/m<sup>2</sup>·月

樓層狀況: 四期共6棟, 1、5棟32層、2、6棟31層、3、7棟30層。

### 樓盤摘要:

深圳京基智農山海上園,深圳京基智農山海上園,山海上園,深圳山海上園,深圳樓盤

### 索取最新價錢表:

(852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

即時預約睇樓: (852) 66124352

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 6,555,000  
建築面積(平方尺): 1022 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF817595  
刊登 / 更新日期: 23.11.2021

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 深圳  
街道: 寶安區西鄉寶安大道  
屋苑 / 大廈: 京基智農山海上園 - 深圳樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場