

## 東莞萬科卓越瓏遠未來之光，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 彭海峰 Jacky  
職位: 投資部高級經理  
手提電話: (852) 68102577

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區地產

公司電話:

關於我們: 本人於廣東省擁有21年土地測量經驗，並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見，歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 東莞萬科卓越瓏遠未來之光，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 東莞萬科卓越瓏遠未來之光

物業類別: 普通住宅,商業項目特色: 品牌地產花園洋房建築類別: 塔樓

裝修狀況: 暫無產權年限:

普通住宅:70年商業:40年

開發商: 東莞市萬慶房地產有限公司

樓盤地址: 富民鞋業皮具城東50米(八達大道東)

小區規劃

佔地面積: 93938 m<sup>2</sup>建築面積: 172468 m<sup>2</sup>容積率: 2.10 綠化率: 30%

停車位: 共有2257個停車位樓棟總數: 14棟總戶數: 1223戶物業公司

: 万科物業物業費: 3元/m<sup>2</sup>·月

物業費描述: 帶電梯住宅管理費: 3.00元/m<sup>2</sup>·月;

商業管理費: 6.50元/m<sup>2</sup>·月;

辦公樓管理費: 6.50元/m<sup>2</sup>·月(不含公共能耗);

幼兒園管理費: 1.50元/m<sup>2</sup>·月

樓層狀況: 共規劃14棟高層。

### 樓盤摘要:

萬科卓越瓏遠未來之光,東莞萬科卓越瓏遠未來之光,東莞樓盤

### 索取最新價錢表:

(852) 68102577

索取平面圖: (852) 68102577

即時預約睇樓: (852) 68102577

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 2,680,000  
建築面積(平方尺): 1044 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF960004  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 東莞  
街道: 濱海區虎門虎門大道與八達大道  
屋苑 / 大廈: 萬科卓越瓏遠未來之光-東莞樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場