

## 佛山黎明嘉園住宅，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 區嘉明 Jackson  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 68102177  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區投資  
公司電話:  
關於我們:

本地香港仔，2011年倫敦畢業後回香港，經歷了回流住房的艱辛經驗，萌芽了對房地產在社會上實際需求，具備永久保證性和投資性，並立下決定，以此作為終身職業，歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 佛山黎明嘉園住宅，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 佛山黎明嘉園住宅

處佛山中心城區與佛山新城板塊交匯處，聚合多樣創新產業，享雙區域城市配套及規劃發展利好。緊鄰廣佛線、佛山地鐵2號線，雙地鐵環伺，交通網絡四通八達。擁有三橫三縱三地鐵一輕軌的路網交通，5分鐘抵達祖廟，20分鐘抵達廣州，多維體化交通網絡，無縫連接廣佛兩地生活。周邊教育資源豐厚，特享九年一站式教育，3公里範圍內含瀾石小學、城南小學、瀾石中學、佛山實驗學校、佛山三中、惠景中學、佛山三中。中心城區及佛山新城雙商圈環伺，黎明嘉園10分鐘生活圈覆蓋DNA購物中心、世博廣場、嶺南站、嶺南天地、天虹廣場等八大商業廣場。項目附近有三甲等——佛山市第三人民醫院、二甲等醫院——佛山市第四人民醫院，以及三甲等——佛山市第一人民醫院。

建築類型: 塔樓

綠化率: 30%

佔地面積: 26000m<sup>2</sup>

容積率: 4.5

建築面積: 160000m<sup>2</sup>

物業類型: 住宅, 公寓

規劃戶數: 462戶

產權年限: 公寓: 40年; 住宅: 70年

樓盤戶型: 二居室(1) 三居室(7) 四居室(2)

樓盤摘要: 佛山黎明嘉園住宅, 黎明嘉園住宅, 佛山樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102177

索取平面圖: (852) 68102177

即時預約睇樓: (852) 68102177

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 1,580,000  
建築面積(平方尺): 1000 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF352080  
刊登 / 更新日期: 03.03.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 佛山  
街道: 禪城城南黎明一路18號  
屋苑 / 大廈: 黎明嘉園住宅-佛山樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場