

## 東莞豐華匯，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 陳卓文 Jay  
職位: 高級客戶董事  
手提電話 (852) 68102730  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區物業  
公司電話:  
關於我們:

本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 東莞豐華匯，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 東莞豐華匯

項目佔地面積約2萬 $m^2$ ，總建築面積近14萬 $m^2$ ，總戶數約242戶，容積率約4.0，綠地率達25.56%，整個社區由1棟洋房+1棟商辦+2棟凱悅酒店+約2.6萬 $m^2$ 街區商業體組成，是豐華集團首個城市中心大都匯會項目。項目整體設計理念上以朝向為基礎，以景觀為導向，兩者兼顧，充分利用優越的區域位置，創造一個具有真正意義均好性居住環境。項目地處莞城購物中心與東城購物中心的交匯處，高端住宅小區和大型商業綜合體林立；3公里範圍內6大商圈環繞，匯聚東莞最繁華的商圈，家門口通過人行天橋直達君尚百貨，500米東莞萬達商圈，700米世博及雍華庭商圈，2公里星河城商圈，3公里，從項目東城站出發，R2線兩站直達國貿商圈，項目周邊沃爾瑪、家樂福、海雅百貨、國美、蘇寧屹立，另外項目自身規劃配套超2萬 $m^2$ 街區商業體下樓即享一站式生活所需。

建築類型: 多層

綠化率: 25.13%

佔地面積: 22241.7 $m^2$

容積率: 4.0

建築面積: 142865 $m^2$

物業類型: 住宅

規劃戶數: 242戶

產權年限: 住宅：70年

樓盤戶型: 二居室(1) 三居室(4) 四居室(1)

樓盤摘要: 東莞豐華匯東莞豐華匯東莞樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

即時預約睇樓: (852) 68102730

### 樓盤資料

盤源: 代理盤

物業類別: 分層住宅

新盤/二手盤: 新盤

樓盤狀況: 出售

建築面積(平方尺): 850 ft

房間: 2

浴室: 1

樓盤編號: RF986891

刊登 / 更新日期: 05.03.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區

區域: 東莞

街道: 中心城區莞城東城中路莞城段299號

屋苑 / 大廈: 豐華匯-東莞樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有

樓盤設施: 客廳, 飯廳

屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場