

## 深圳海智雲軒, 首期5萬(減), 香港銀行按揭, 最新價單



### 代理資料

名稱: 王之琳 GiGi  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 68102770  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區置家興業  
公司電話:  
關於我們:

我是廣東人, 10歲時獨自去澳洲讀書, 之後回國大家叫我「海歸」派, 我樂於挑戰困難, 您想到的難題, 我會盡力努力地去完成。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 深圳海智雲軒, 首期5萬(減), 香港銀行按揭, 最新價單

### 樓盤介紹:

#### 深圳海智雲軒

海智雲軒位於鹽田區沙頭角片區東部, 西臨東海路、東臨下梧桐路、北臨梧桐路、南臨深鹽路, 前身為太平洋工業區舊改。該舊改為產業綜合體, 主要包含產業研發用房、配套宿舍、住宅等產品, 其中住宅佔比相對較少。

本計畫位於鹽田區中央核心商務區沙頭角片區, 鄰近鹽田區政府, 直臨深鹽路主幹道, 坐擁地鐵8號線鹽田港西站、海山站雙地鐵口, 東向鹽壩、鹽排雙 高速連接龍崗、大鵬, 西向深鹽二通道直達羅湖、福田, 30分鐘快速通達各區中心, 並享沙頭角、蓮塘雙口岸接駁香港優勢。

海智雲軒毗鄰在建8號線一期“鹽田港站”, 距離約400米(據百度測量), 靠近深鹽路, 片區的重要交通幹道, 自駕及日常出行比較方便。

週邊有海山公園、梧桐山森林公園等資源, 綠化環境佳。商業配套有壹海城, 距離約1.1公里, 工程週邊有不少老式居民大樓, 自備的商業配套較多。工程對面是沙頭角保稅區, 旁邊是鹽田港工業區, 週邊較多廠房、配套宿舍。

總戶數: 124戶

物業公司: 深圳市鹽田港物業管理有限公司

物業費描述: 住宅: 3.68元/m<sup>2</sup>·月。

### 樓盤摘要:

海智雲軒, 深圳海智雲軒, 深圳樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102770

索取平面圖: (852) 68102770

即時預約睇樓: (852) 68102770

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
樓盤編號: RF917790  
刊登 / 更新日期: 26.11.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 深圳  
街道: 鹽田鹽田港海山街道深鹽路  
屋苑 / 大廈: 海智雲軒-海智雲軒

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場